



Администрация Вадского муниципального округа Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.11.2023

№ 1208

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород») об установлении публичного сервитута Администрация Вадского муниципального округа

постановляет:

- Установить публичный сервитут в интересах ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (ОГРН 1235200003026, ИНН 5262390050) (далее – обладатель публичного сервитута) на срок 10 лет в целях строительства и эксплуатации объекта газоснабжения «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., Вадский р-н, с.Холостой Майдан, ул.Сельская, д.5 (О-3-1317Б/2022/ДГ/ВВ) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:42:0090009:324, площадью 45 кв.м, относящегося к категории земель: земли населённых пунктов, с видом разрешенного использования: коммунальное обслуживание, имеющего местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, Вадский

район, с. Холостой Майдан, а также на землях неразграниченной государственной собственности, площадью 29 кв.м, кадастровый квартал: 52:42:0090009, имеющих местоположение: Нижегородская обл., Вадский р-н, с. Холостой Майдан, ул. Сельская (далее – публичный сервитут), согласно сведениям о границах публичного сервитута.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Определить, что зоны с особыми условиями использования территории и содержание ограничения прав на земельные участки в границах таких зон устанавливаются в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878.

4. Обладателю публичного сервитута в установленном законом порядке после прекращения действия публичного сервитута привести части земельных участков, а также земли неразграниченной государственной собственности, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Установить срок, в течение которого использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с установленным видом разрешенного использования будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 3 (три) месяца со дня установления публичного сервитута.

6. Решение об установлении публичного сервитута может быть оспорено правообладателем земельного участка в суд до истечения тридцати дней со дня получения в соответствии с пунктом 8 статьи 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации правообладателем земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

7. Установить плату за публичный сервитут на землях неразграниченной государственной собственности на площади 29 кв.м в виде единовременного платежа в размере 6 (шесть) рублей 10 копеек за весь срок сервитута (0,1 процента среднего уровня кадастровой стоимости), которая должна быть внесена обществом с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (ИНН 5262390050, ОГРН 1235200003026) на счет управления имущественных, земельных отношений и жилищной политики администрации Вадского муниципального округа Нижегородской области: УФК по Нижегородской области (УИЗО л/с 04323D15700) № 03100643000000013200, ИНН 5206024100, в Волго-Вятском ГУ Банка России Н.Новгорода, БИК 012202102, КПП 520601001, КБК 36611105012140000120, ОКТМО 22514000, в срок не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего решения.

8. Управлению имущественных, земельных отношений и жилищной политики администрации Вадского муниципального округа Нижегородской области обеспечить в установленном порядке выполнение мероприятий, необходимых для установления публичного сервитута.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Вадского муниципального округа Нижегородской области в сети «Интернет» в сроки, установленные законодательством.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления имущественных, земельных отношений и жилищной политики администрации Вадского муниципального округа Нижегородской области Бякина С.А.

Глава местного
самоуправления округа



И.А. Ураев

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
Вадского муниципального округа
Нижегородской области
от 21.11.2023 № 1208

Сведения

**о границах публичного сервитута, установленного в целях
строительства, эксплуатации объекта газоснабжения «Газопровод-ввод
к жилому дому по адресу: Нижегородская обл., Вадский р-н, с.Холостой
Майдан, ул.Сельская, д.5 (О-3-1317Б/2022/ДГ/ВВ)**

Площадь публичного сервитута - 74 +/- 3 кв.м.		
Система координат - ГСК-52		
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
	427948.94	2223420.06
	427949.29	2223426.05
	427938.70	2223426.90
	427939.21	2223426.36
	427933.89	2223421.26
	427948.94	2223420.06